El presente documento podrá sufrir pequeñas variaciones por razones técnicas durante la ejecución de las obras. Todo el mobiliario, incluído el de las cocinas, es meramente decorativo.

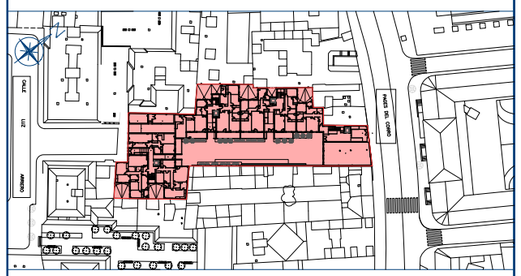
·RESIDENCIAL·

TRIANA

PORTAL - 4
PLANTA - 1 a 4
VIVIENDA - D

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	Reales
VESTÍBULO	5,84 m²
DISTRIBUIDOR	10,08 m²
SALÓN COMEDOR	22,79 m²
DORMITORIO 1	14,57 m²
DORMITORIO 2	12,14 m²
DORMITORIO 3	9,36 m²
DORMITORIO 4	11,18 m²
BAÑO 1	4,09 m²
BAÑO 2	4,32 m²
ASEO	2,52 m²
COCINA	9,73 m²
LAVADERO	3,10 m²

	Reales	Según B.O.J.A.
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	106,62 m²	
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	3,10 m²	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (1)	**109,72 m²**	**108,17 m²**
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2)	**159,18 m²**	**157,63 m²**

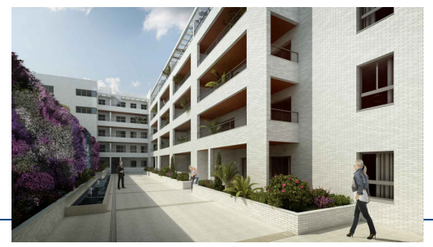


Nota: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

(1) Incluye la superficie útil interior y de las terrazas privativas.

(2) Incluye la superficie construida interior, de las terrazas privativas, terrazas de uso y disfrute y la parte proporcional de sus elementos comunes.

29-07-2016 Rev. 4



monthisa